

En Nava de Arévalo a 4 de marzo de 2017

En Nava de Arévalo, siendo las once y media de la mañana del día 4 de Marzo de 2017, previa citación cursada al efecto mediante la publicación en el boletín oficial de la provincia de Ávila, se reúne la Asamblea general ordinaria en segunda convocatoria con las personas citadas al final con el siguiente ORDEN DEL DIA:

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.
- 2.- Memoria de la campaña anterior.
- 3.- Asuntos de presidencia.
  - Aprobación de cuentas 2016.
  - Situación del embalse y previsión para la campaña de riego 2017
- 4.- Ruegos y preguntas.

**Preside y modera la sesión D. Juan José Rodríguez Rodríguez como Presidente y como Secretario D. Cristian Sánchez Hernández.**

**PRIMERO.-** Toma la palabra D. Juan José Rodríguez Rodríguez. El acta de la sesión anterior ha sido enviada a cada comunero junto con la convocatoria de la asamblea y un resumen de las cuentas, por lo que no es necesario leerla y es aprobada por unanimidad.

**SEGUNDO.-** El presidente explica que desde mayo llevamos la explotación del Azud y de las balsas, lo que nos ha supuesto un ahorro económico.

En pantalla se muestra una gráfica con el consumo mensual de la campaña de riego del 2016 y del 2015. El año pasado comenzamos a regar a finales de abril con un gasto total de 22,5 hm<sup>3</sup>, 5 hm<sup>3</sup> menos que en la campaña anterior. Y terminamos de regar el 30 de octubre.

**Averías**

El año pasado tuvimos 13 averías, 4 en prfv en la red principal y 9 en pvc en la secundaria. Otros años hemos tenido muchas averías en la tubería de 900 del camino de Vinaderos. La junta de Castilla y Leon tiene previsto cambiar 500 o 600 m de esa tubería. Se recuerda que debemos limpiar las cunetas para evitar males mayores en caso de avería o lluvias excepcionales.

A continuación, se indican las hectáreas declaradas de cada cultivo y la dotación media de aquellos en los que se riega con un único hidrante.

<u>CULTIVO</u>	<u>HECTAREAS(ha)</u>	<u>DOTACION (m<sup>3</sup>)</u>
MAIZ	1.307,78	6.416
CEREAL	2.321,91	
REMOLACHA	520,08	7.453
PATATAS	349,63	6.314
ALFALFA	285,18	5.421
ZANAHORIAS	89,01	6.072
GIRASOL	765,32	
FRESAS	88,18	8.842
ALUBIAS	134,02	4.161
CEBOLLAS	63,57	4.940
GUISANTES	19,33	
VEZAS	69,90	
PRADO	48,01	
SORGO	3,41	
ACHICORIA	14,48	
FORRAJE	4,19	
ESPINACAS	2.264	3,01
<b>TOTAL</b>	<b>6.259,69</b>	

**TERCERO.-** Presidente expone las cuentas resumidas del año 2016 y va explicando cada una de las partidas y comparándolas con el año anterior.

CUENTAS	2016	2015
<b>INGRESOS (IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO)</b>	<b>2.632.512,52 €</b>	<b>2.858.730,31 €</b>
FACTURAS DE AMORTIZACION	1.574.136,18 €	1.575.274,77 €
FACTURAS DE AGUA	1.051.523,85 €	1.277.451,14 €
OBRAS	6.852,49 €	5.909,60 €
VENTA DE CHATARRA		94,80 €

	2016	2015
<b>GASTOS</b>	<b>-2.277.736,84 €</b>	<b>-2.642.423,59 €</b>
<b>APROVISIONAMIENTOS</b>	<b>-1.776.983,49 €</b>	<b>-1.978.275,81 €</b>
ACUAES	-938.854,21 €	-1.137.736,62 €
TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS	-259.179,48 €	-297.854,40 €
CANON DE REGULACIÓN	-578.949,80 €	-542.684,79 €
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>-80.447,70 €</b>	<b>-27.326,98 €</b>

<b>OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>-355.123,80 €</b>	<b>-576.896,94 €</b>
ARRENDAMIENTOS Y CANONES	-1.283,93 €	-10.646,92 €
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	-16.862,28 €	-43.251,46 €
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	-69.790,14 €	-89.581,67 €
SERVICIOS DE PROFESIONALES INDEPENDIENTES	-8.617,88 €	-6.572,64 €
SEGUROS	-32.002,66 €	-7.239,89 €
SERVICIOS BANCARIOS Y SIMILARES	-15.241,95 €	-14.755,72 €
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	-726,87 €	-1.437,28 €
SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD	-184.313,63 €	-381.597,13 €
SUMINISTRO DE CARBURANTE	-4.232,61 €	-1.817,40 €
OTROS SERVICIOS	-7.346,03 €	-5.892,07 €
MATERIAL DE OFICINA, TLF, FAX, CORREO	-7.306,09 €	-7.873,47 €
DIETAS, KILOMETRAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN	-7.274,16 €	-6.000,00 €
OTROS TRIBUTOS	-125,57 €	-231,29 €
AMORTIZACIÓN DE HIDRANTES Y TUBERÍA NUEVA	-63.027,98 €	-63.027,98 €
OTROS RESULTADOS	-2.153,87 €	3.104,12 €

<b>RESULTADO DE LA EXPLOTACIÓN</b>	<b>354.775,68</b>	<b>216.325,18</b>
------------------------------------	-------------------	-------------------

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>-26.740,85</b>	<b>-30.720,27</b>
INGRESOS FINANCIEROS	675,57	1.246,53
GASTOS FINANCIEROS	-27.416,42	-31.966,80
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>328.034,83</b>	<b>185.586,45</b>

	2016	2015
FONDOS PROPIOS (BENEFICIOS ACUMULADOS)	504.160,19	519.642,87
PASIVO (PRÉSTAMOS PENDIENTES)	752.501,63	811.563,32

Una vez expuestas las cuentas son aprobadas por unanimidad.

El Presidente explica que para mayor transparencia se registran las cuentas en el registro mercantil.

Se explica cómo se han trasladado estas cuentas a unos términos más técnicos admitidos en el Plan General Contable, que es lo que se exige para que puedan ser registradas.

BALANCE DE SITUACIÓN	
ACTIVO	EJERCICIO 2016
ACTIVO NO CORRIENTE	757.785,53
INMOVILIZADO MATERIAL	757.785,53
ACTIVO CORRIENTE	2.044.537,60
EXISTENCIAS	77.625,21
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR	1.704.889,90
EFFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES	262.022,49
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.802.323,13</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
PATRIMONIO NETO	504.160,19
FONDOS PROPIOS	504.160,19
CAPITAL	2.023,48
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	517.619,39
RESULTADO DEL EJERCICIO	-15.482,68
PASIVO NO CORRIENTE	752.501,63
DEUDAS A LARGO PLAZO	752.501,63
PASIVO CORRIENTE	1.545.661,31

PROVEEDORES	957.194,22
OTROS ACREEDORES	588.467,09
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2.802.323,13

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	
IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO	2.632.512,52
APROVISIONAMIENTOS	-1.776.983,49
GASTOS DE PERSONAL	-80.447,70
OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	-698.641,31
AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO	-63.027,98
OTROS RESULTADOS	-2.153,87
RESULTADO DE LA EXPLOTACIÓN	11.258,17
INGRESOS FINANCIEROS	675,57
GASTOS FINANCIEROS	-27.416,42
RESULTADO FINANCIERO	-26.740,85
RESULTADO ANTES DE LOS IMPUESTOS	-15.482,68
RESULTADO DEL EJERCICIO	-15.482,68

### SITUACIÓN DEL EMBALSE

En pantalla se muestra una gráfica con la situación actual del embalse. Juan José Rodríguez expone que en el embalse, actualmente, hay 42 Hm<sup>3</sup>. Como ya se informó en reuniones pasadas, a fecha 30 de abril hay que dejar en el embalse 17 Hm<sup>3</sup>, lo que haya a mayores es agua para riego. Por lo que con 6.500 Ha de regadío, para tener 6.000 m<sup>3</sup>/ha el embalse debería estar prácticamente lleno. En la última Junta de Gobierno se acordó, poder decir que con 47 Hm<sup>3</sup> podríamos garantizar los 6.000m<sup>3</sup>/ha a pesar de que no es del todo cierto. Esto es debido a que, el año que más agua hemos gastado han sido 27.5hm<sup>3</sup>, que sumado a los 17 hm<sup>3</sup>, antes mencionados, suman menos de 47 hm<sup>3</sup>, por lo que con esta cantidad podremos decir que tenemos los 6.000m<sup>3</sup>/ha garantizados. Además, actualmente está entrando 0.5hm<sup>3</sup>/día por lo que si seguimos a este ritmo, en poco tiempo lleguemos a los 47 hm<sup>3</sup>.

### CONCENTRACIÓN PARCELARIA

Desde Itacyl, nos han informado que ya han pasado toda la información al área de estructuras agrarias de la Junta de Castilla y

León de Ávila. En teoría, estos solo tienen que pasar la información a catastro pero nos han informado que están revisando los datos de la concentración. Emilio nos ha enviado la relación de parcelas que ha enviado a la Junta por lo que si alguien necesita saber si le han hecho algún cambio puede verlo en la oficina de la comunidad, a pesar de que no son datos oficiales. Cuando tengamos estos datos oficiales publicaremos el padrón.

#### SERVIDUMBRES

En los estatutos de la comunidad figura que las obras de la comunidad tienen una servidumbre de 5m y los árboles de 8m. Esto quiere decir que no se puede realizar ninguna obra a esta distancia y plantar árboles a 8m. Desde la comunidad estamos autorizando la realización de obras dentro de la servidumbre con la salvedad de que si tenemos una avería, la comunidad no se hace cargo del daño causado en dichas obras.

#### ELECCIONES

Este año cumplen 4 años de las últimas elecciones, por lo que a final de año volveremos a votar los miembros de la Junta de Gobierno.

#### INICIO DE LA CAMPAÑA DE RIEGO

En la última Junta de Gobierno, se ha acordado comenzar la campaña de riego el 15 de marzo. Oficialmente, para Confederación, la campaña comienza el 1 de abril. Para regar en este tiempo tenemos el agua de las balsas, por lo que para estos 15 días tendríamos 10 l/m<sup>2</sup> por exploración, siempre y cuando Confederación no nos deje tomar agua del azud.

#### CUARTO.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Uno de los asistentes pregunta qué ocurre si la obra está en parcelas de secano. El presidente explica que hay dos situaciones posibles. Primero si la tubería es de la red principal, en su momento se expropió la parte afectada en dicha instalación, por lo que tiene una servidumbre. Segundo que sea de la red secundaria y no tenga expropiación. En este caso no tiene servidumbre.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 13 horas del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual como Secretario doy fe con el Vº Bº del Presidente.

## PROPIETARIO ASISTENTE

ANTONIO CASTELLO, DOMITILIO	MARTIN GOMEZ, FELIPE
ARENAS SOBRINO, MARÍA PURIFICACIÓN	MARTÍN LÓPEZ, AVELINO
ARROYADA S.L.	MARTÍN LÓPEZ, LAURA
AYUSO DE JUAN, CIRILO	MARTIN MARTIN, Mª HENAR
AYUSO RUEDA, MARIANO	MARTIN MARTINEZ, AMADEO
BARTOLOMÉ GONZALEZ, ALFREDO	MARTIN PURAS, GREGORIO
CARRERO HERNANDEZ, HERACLIO	MARTÍNEZ LÓPEZ, JORGE
CASTELLÓ AYUSO, EUSEBIO Y HNOS	MATESANZ BARTOLOMÉ, MARÍA PRESENTACIÓN
CASTELLO DE JUAN, FLORENTINO	MEDIERO MARTIN, MARIA DEL CONSUELO
CASTELLÓ GARRIDO, GONZALO	MEDINA GONZÁLEZ, ARÁNZAZU
CASTELLO SANZ, EMILIANO	MUÑOYERRO MUÑOYERRO, EVANGELINA
DE COCA MARTÍN, VICTORIA	MUÑOZ GARCINUÑO, FRANCISCO
DE JUAN MARTIN, JESUS ANGEL	MUÑOZ JIMENEZ, CÁNDIDO AMBROSIO
DE JUAN RODRIGUEZ, CASIMIRO JOSE LUIS	MUÑOZ RAMIRO, CONCEPCIÓN
DE JUAN RODRIGUEZ, HIGINIO	NAVA ANTONIO, POLICARPIO CASTOR
DE LA VEGA HÓLGADO, ALFONSO	PEDRERO HERNÁNDEZ, GREGORIO
DELGADO GÓMEZ, JOSE ALBERTO	PÉREZ SANZ, EZEQUIEL
EHEVARRIA GONZALEZ, JOSE ANGEL	PORTERO GONZALEZ, DOLORES
FERNANDEZ FERNANDEZ-SERAFIN	PURAS FERNANDEZ, MARCELO
FERNANDEZ GARRIDO, JOSE MARIA	PURAS TEJERO, RUBEN
GAGO JIMENEZ-ANACLETO	RODRIGUEZ ALFAYATE, RUBEN
GALAN GUTIERREZ, JUAN JOSE	RODRIGUEZ CARRERO, JUAN
GARCIA SACRISTAN, JUAN ANTONIO	RODRIGUEZ PEREZ, IGNACIO
GARCIA SACRISTAN, JUAN FRANCISCO	RODRIGUEZ PEREZ, JUAN
GARRIDO CASTELLO, JESUS	RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, GABRIEL
GARRIDO GALAN, FRANCISCO JAVIER	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE
GUERRA DEL OLMO, GERMAN	SACRISTAN SAEZ, FREDESWINDO
GUERRA DEL OLMO, JUAN JOSE	SADA CALDERÓN, ANTONIO
GUTIERREZ ARENAS, JOSE CARLOS	SAEZ ARENAS, ESPERANZA
HERNANDEZ ALMEIDA, DAVID	SAEZ FEIJOO, ALBERTO GABRIEL
HERNANDEZ GONZALEZ, LORENZO	SAEZ LEGIDO, CARLOS
JIMENEZ ARENAS, FELIX	SAEZ SAEZ, MARÍA
JIMENEZ MARTIN, HERMINIO	SAEZ YUGERO, MARIANO
LOPEZ ANTONIO, DAVID	SÁNCHEZ USERA, FERNANDO
LOPEZ DE JUAN, ARTURO	SANZ DÍAZ, GREGORIA
LOPEZ DE JUAN, JOSE ANTONIO	SANZ ENCINAS, FRANCISCO
LOPEZ GOMEZ, FRANCISCO JAVIER	SANZ VALERO, EVENCIO
LOPEZ JIMENEZ, DAMASO	SOBRINO RODRIGUEZ-ANA MARIA
LOPEZ MARTIN, DAVID	VALERO MARTIN, ROBERTO
LOPEZ SAEZ, PEDRO	

## PROPIETARIO REPRESENTADO

ARENAS SOBRINO, TEÓFILA ARACELI	LÓPEZ JIMENEZ, MARÍA PALOMA
BARTOLOMÉ CARO, ALFREDO	LÓPEZ MINGUELA, AMPARO
BARTOLOMÉ GONZALEZ, IGNACIO	LÓPEZ SENOVILLA, FELIX SEGUNDO
BLAZQUEZ GUTIERREZ, FAUSTINO	MARTÍN JIMENEZ, GEMMA
CARRERO GALAN, ANA MARIA	MARTÍN LEGIDO, BALBINA
DIAZ SACRISTAN, MARÍA LOURDES	MARTIN MARTIN, GREGORIA
GALÁN SÁNCHEZ, ADOLFO	MARTÍN RODRIGUEZ, BENEDICTA
GALÁN SÁNCHEZ, BENJAMIN	MARTINEZ IZQUIERDO, MARCELINA
GALÁN SÁNCHEZ, ESTHER	RODRIGUEZ ALFAYATE, RUBEN
GALÁN SÁNCHEZ, JOAQUINA	SAEZ MARTIN, JUAN
GALÁN SÁNCHEZ, ROBERTO	SANCHEZ ALONSO, EUSEBIO
GARCIA HERNANDEZ-CARMEN	SANCHEZ HIDALGO, FLORA ESTEFANA
GARRIDO SANTAMARÍA, SIMPLICIO	SANCHEZ HIDALGO, MARÍA ANTERA
GONZALEZ GONZALEZ, MARCELA	SANZ GARCÍA, CARMEN
GUERRA IZQUIERDO, CIRIACO	SANZ SANZ, MARÍA DEL CARMEN
HERNANDEZ ARENAS, CELIA	SENOVILLA ARENAS, JOSE LUÍS
JIMENEZ SAEZ, JULIANA GUADALUPE	SENOVILLA ARENAS, MARÍA DOLORES
LÓPEZ JIMENEZ, BLANCA LUZ	SOBRINO MARTÍN, LEÓNIDES
LOPEZ JIMENEZ, HONORATO	SOBRINO MARTINEZ, MARTA
LÓPEZ JIMENEZ, LUCÍA	