

En Nava de Arévalo a 7 de marzo de 2013

En Nava de Arévalo, siendo las once y media de la mañana del día 7 de marzo de 2013, previa citación cursada al efecto mediante la publicación en el boletín oficial de la provincia de Ávila, se reúne la Asamblea general ordinaria en segunda convocatoria con las personas citadas al final con el siguiente ORDEN DEL DIA:

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.
- 2.- Memoria y cuentas del 2012.
- 3.- Previsiones para el año 2013.
- 4.- Ruegos y preguntas

Preside y modera la sesión D. Juan José Rodríguez Rodríguez como Presidente y como Secretario D. Cristian Sánchez Hernández.

PRIMERO- Comienza la asamblea dando lectura al acta de la sesión anterior que, una vez leído, es aprobado por unanimidad.

SEGUNDO.- Seguidamente toma la palabra el presidente de la Comunidad de Regantes y expone las cuentas del 2012:

Tal y como se acordó en la última asamblea, junto con la convocatoria se ha enviado un resumen de las cuentas del año 2012 a cada comunero.

INGRESOS	
FACTURAS DE AMORTIZACIÓN	941.752,37
FACTURAS DE AGUA	800.103,39
OTROS INGRESOS	20.814,49
AVERIAS EN GARANTIA	8.979,47
TOTAL	1.771.649,72

GASTOS	
APROVISIONAMIENTOS	1.059.763,95
AGUAS DEL DUERO	810.679,29
TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS	249.084,66
GASTOS DE PERSONAL	27.013,95
OTROS GASTOS DE EXPLOTACION	537.993,94
ARRENDAMIENTOS Y CANONES	7.627,48
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	81.992,01
SERVICIOS PROFESIONALES INDEPENDIENTES	4.860,00
SEGUROS	2.024,07
SERVICIOS BANCARIOS Y SIMILARES	5.652,51
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	778,84
SUMINISTRO ELECTRICO	354.745,27
SUMINISTRO CARBURANTE	2.400,94
OTROS SERVICIOS	1.677,27
MATERIAL DE OFICINA	8.216,17
DIETAS, KM Y GASTOS DE REPRESENTACION	6.171,70
TELEFONO Y FAX	4.713,69
CORREO, MENSAJES, ETC	1.488,81
OTROS TRIBUTOS	156,15
AJUSTES NEGATIVOS DE IVA	55.489,02
AMORTIZACION DE HIDRANTES	12.521,93
TOTAL	1.637.293,77

Otros resultados	821,87
-------------------------	--------

RESULTADO DE LA EXPLOTACION	
INGRESOS	1.771.649,72
GASTOS	1.637.293,77
OTROS RESULTADOS	821,87
TOTAL	135.177,82

Resultado financiero	-12.987,36
Ingresos financieros	160,82
Gastos financieros	13.148,18
Resultado del ejercicio	122.190,46

Previsión gasto 2013	Enero	Febrero	Marzo	Abril
	56.447,82	59.730,36	64.976,66	48.176,66
TOTAL PREVISTO				229.331,50

Deudores	57.478,45
Averías en garantía	3.119,80
Facturas amortización	51.642,10
Facturas de agua	2.716,55

Fondos propios (beneficios acumulados)	213.799,77
Pasivo (préstamos pendientes)	312.654,77
Hidranes compartidos 2011	68.465,91
Hidranes compartidos 2012	183.726,05

Una vez expuestas las cuentas son aprobadas por unanimidad.

El Presidente explica que para mayor transparencia se registran las cuentas en el registro mercantil.

Se explica cómo se han trasladado estas cuentas a unos términos más técnicos admitidos en el Plan General Contable, que es lo que se exige para que puedan ser registradas.

BALANCE DE SITUACIÓN	
ACTIVO	EJERCICIO 2012
ACTIVO NO CORRIENTE	244.897,33
INMOVILIZADO MATERIAL	244.897,33
ACTIVO CORRIENTE	1.109.343,18
EXISTENCIAS	51.962,09
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR	860.434,06
EFFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIVALENTES	196.947,03
TOTAL ACTIVO	1.354.240,51

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
Patrimonio neto	211.299,77
Fondos propios	211.299,77
Capital	2.023,48
Resultado de ejercicios anteriores	87.085,83
Resultado del ejercicio	122.190,46
Pasivo no corriente	312.654,77
Deudas a largo plazo	312.654,77
Pasivo corriente	830.285,97
Proveedores	830.285,97
Otros acreedores	158,12
Total patrimonio neto y pasivo	1.354.240,51

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	
Importe neto de la cifra de negocio	1.771.649,72
Aprovisionamientos	-1.059.763,95
Gastos de personal	-27.013,95
Otros gastos de explotación	-537.993,94
Amortización del inmovilizado	-12.521,93
Otros resultados	821,87
Resultado de la explotación	135.177,82
Ingresos financieros	160,82
Gastos financieros	-13.148,18
Resultado financiero	-12.987,36
Resultado antes de los impuestos	122.190,46
Resultado del ejercicio	122.190,46

Una vez explicadas son aprobadas por unanimidad.

Se repite que el libro, una vez sea registrado estará en la oficina para su consulta.

Se da lectura a los distintos deudores que tiene la Comunidad tal como se acordó en la última asamblea.

TERCERO.- En estos días nos ha llegado el convenio para solventar los problemas de la estación y la sobrepresión en Arévalo. Lo estamos revisando y para este año va a ser imposible solucionar todo. Antes de junio deben tener el proyecto acabado y este año podrían instalar algún variador para poder regar mejor en la Nava de Arévalo pero seguiremos con los mismos problemas de sobrepresión en Arévalo.

Se acuerda solicitar a Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, una operación de préstamo, por importe de 700.000 euros destinada a financiar el Proyecto de Sectorización de la Red de Riego de los Sectores I y IV de la Zona Regable del Río Adaja.

A día de hoy hay embalsado 41 hm³. Estos datos se pueden consultar en la página web de la Confederación Hidrográfica del Duero pinchando sobre SAID.

Para saber el agua del que disponemos necesitamos saber el agua que Confederación necesita para otros usos. En septiembre, según conversaciones con la Confederación Hidrográfica del Duero, deben quedar en el embalse 5 hm³. Teniendo en cuenta que el volumen desembalsado de junio a septiembre son 0.8 m³/s que son 8.5 hm³ y se van en evaporación 3 hm³, no podemos disponer de 16.5 hm³ del volumen total embalsado. Teniendo en cuenta que a día de hoy hay 41 hm³, disponemos para riego de 24.5 hm³ que dividido entre las 6350 ha localizadas habría una dotación de 3800 m³/ha.

Con lo que está entrando, a día de hoy dispondríamos de 4000m³/ha. Necesitaríamos 7 Hm³ para tener 5000 m³/ha. Creemos que este año no vamos a tener problemas con el riego pero oficialmente no sabemos nada.

Hoy nos ha comunicado Aguas del Duero, que van a empezar a soltar 1m³/s. En época de sequía es 0.5m³/s así que será que tienen previsión de que se llene el embalse.

Se recuerda, que como se acordó en la Asamblea anterior es necesario dar en la oficina los datos de explotación antes del 15 de marzo para poder regar. A partir del día 20 de marzo los miembros de la Junta revisarán todas las explotaciones y posteriormente se colgarán en internet para que cada agricultor pueda revisarlo. También se recuerda que es obligatorio traer las cesiones de hidrante antes del 15 de mayo. Este documento nos da la garantía de cobro ya que en caso de que el agricultor no pague podamos reclamarlo al propietario.

Se informa de la posibilidad por parte de los agricultores de acompañar a los empleados de la Comunidad a leer los contadores.

Hemos comprobado que hay obras sin permiso realizadas dentro de la servidumbre de los hidrantes y tuberías. Se recuerda que hay que pedir permiso a la comunidad para estas cosas.

Este año cumplen 4 años desde la última elección de cargos. Este año, antes de la asamblea se elegirán los representantes de cada pueblo y procederemos de la misma manera que la vez anterior.

CUARTO.- José María pregunta si la comunidad tiene algún poder para meter o sacar del regadío alguna parcela. Juanjo contesta: Mientras Emilio (Itacyl) no acabe con la concentración parcelaria desde la comunidad de regantes no podemos hacer nada.

Antonio García García. Se debería pagar conforme el agua de que dispongamos cada año. Juanjo contesta. Aguas del Duero no es lo mismo que la Confederación Hidrográfica del Duero. Cuando Aguas del Duero hizo la obra se firmó un convenio con la Junta en el que la comunidad de Regantes pagaríamos el 25% de la obra sin tener en cuenta la dotación de agua. Cuando renegociemos el convenio veremos si podemos pagarlo en más tiempo si es que nos interesa.

Borreguero: Cuando podemos comenzar a regar. Juanjo: a partir de 11 de marzo se podría empezar a regar con el agua de las balsas. La campaña de riego, para la CHD, comienza el 1 de abril hasta el 30 de septiembre. En la última Junta de gobierno se acordado que se pondrán en marcha las estaciones sólo si más de tres personas piden riego. Actualmente la red está preparada para comenzar a regar.

Pedro Luis López. Las escrituras de las parcelas para poder comprar o vender. El que las necesite puede ir a la Junta en Ávila y solicitar un certificado de que la parcela está en concentración.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 13 horas del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual como Secretario doy fe con el Vº Bº del Presidente.



VOTOS	PROPIETARIO ASISTENTE	VOTOS	PROPIETARIO REPRESENTADO
16	AGRISIS, S.L.	10	BARTOLOME GONZALEZ, IGNACIO
6	ANTONIO CASTELLO, DOMITILO	12	BLAZQUEZ GUTIERREZ, FAUSTO
9	ARENAS LOPEZ, CARMELO	7	CALLEJO LOPEZ, MARIA LUISA
7	ARENAS ROBLEDO, JULIO	3	CARRERO GALAN, ANA MARIA Y OTRO
19	ARENAS SOBRINO, JOSE ANTONIO	12	CIVICOS DIAZ, ALEJANDRO JESUS
6	AYUSO DE JUAN, CIRILO	8	DE COCA MARTIN, VICTORIA
6	AYUSO RUEDA, MARIANO	19	GARCIA HERNANDEZ, MARIA DEL CARMEN
5	BARTOLOME GONZALEZ, LUIS ALFREDO	11	GARCIA SACRISTAN, MARIA DE LAS MERCEDES
7	CALLEJO LOPEZ, MARIA LUISA	8	GONZALEZ GONZALEZ, MARCELA
6	CUENCA TRISTAN, ALFONSO	7	GONZALEZ MUÑOICO, ROSA MARIA
4	DE JUAN MARTIN, JESUS ANGEL	8	GUERRA IZQUIERDO, ASUNCIÓN
7	DE JUAN RODRIGUEZ, HIGINIO	10	GUERRA IZQUIERDO, CIRIACO
4	DE LA VEGA HOLGADO, ALFONSO	5	HERNANDEZ CARRERO, ISABELO ANTONIO
4	FERNANDEZ GARRIDO, JOSE MARIA	10	LOPEZ JIMENEZ, BLANCA LUZ
7	GALAN MARTIN, FRANCISCO	11	LOPEZ JIMENEZ, HONORATO
5	GONZALEZ FERNANDEZ, JOSE CARLOS Y HNO	10	LOPEZ JIMENEZ, MARIA PALOMA
5	GUERRA DEL OLMO, GERMAN	9	LOPEZ RODRIGUEZ, Mº DEL AMPARO SABINA
6	GUERRA DEL OLMO, JUAN JOSE	11	LOPEZ SENOVILLA, FELIX SEGUNDO
9	HERMANOS DE JUAN RODRIGUEZ	2	MARTIN RODRIGUEZ, BENEDICTA
1	HERNANDEZ GONZALEZ, LORENZO	13	MARTINEZ RODRIGUEZ, FERNANDO
4	HERNANDEZ SAEZ-EMILIO	12	MARTINEZ RODRIGUEZ, MARIA CRISTINA
9	JIMENEZ MARTIN, LUCAS	9	PEREZ RIVERO, PETRA
6	LOPEZ DE JUAN, ARTURO	5	RODRIGUEZ LLERA, PABLO NEMESIO
6	LOPEZ GONZALEZ, NEMESIO	9	SAEZ DIAZ, FRANCISCO
5	LOPEZ JIMENEZ, DAMASO	13	SAEZ GARCIA, JAVIER
6	MARTIN ALONSO, JUAN ANTONIO	5	SAEZ SAEZ, ANGELA
9	MARTIN GOMEZ, FELIPE	17	SANCHEZ HERNANDEZ, ANGELICA
5	MARTIN LOPEZ, BENJAMIN	10	SANZ GARCIA, CARMEN
2	MARTIN PURAS, GREGORIO	12	SANZ SANZ, MARIA DEL CARMEN
4	MARTIN RODRIGUEZ, EUSEBIO	8	SOBRINO SAEZ, LUPICINO
7	MARTIN SAEZ, JOSE LUIS	4	VALVERDE BARTOLOME-TEODORO
9	MARTIN SANCHEZ, ANTONIA		
4	MARTIN VALERO, MARIA JOSE		
6	MARTINEZ RODRIGUEZ, LUIS MIGUEL		
6	MUÑOZ JIMENEZ-JOSE MARIA		
4	PURAS GUERRAS, ANDRES		
6	RODRIGUEZ GALAN, EUTIQUIO		
2	RODRIGUEZ LLERA, RUBÉN		
7	RODRIGUEZ PEREZ, IGNACIO		
7	RODRIGUEZ PEREZ, JUAN		
4	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, EONANCIANA		
5	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, IGNACIO		
11	RODRIGUEZ SANCHEZ, JAIME		
9	RODRIGUEZ SANCHEZ, LEONIDES		
12	RODRIGUEZ SANZ, GONZALO		
4	SAEZ ANTONIO, MIGUEL		
5	SAEZ ARENAS, ROBERTO		
6	SAEZ GARCIA, ROBERTO		
8	SAEZ LLERA, MIGUEL ANGEL		
8	SAEZ MARTIN, ILDEFONSO		
3	SAEZ YUGUERO, MARIANO		
4	SAN PEDRO MARTIN, ROBERTO		
13	SANCHEZ HERNANDEZ, CRISTIAN		
11	SANCHEZ HIDALGO, DAVID		
6	SANCHEZ MUÑOZ, RODOLFO		
5	SANTAMARIA MARTIN, HILARIO		
6	SANZ SANZ, EMETERIO		
16	SOBRINO HERNANDEZ, JOSE JULIO		