

En Nava de Arévalo a 13 de enero de 2012

Reunidos previa citación cursada al efecto mediante la publicación en el boletín oficial de la provincia de Ávila, se reúne la Asamblea general ordinaria en segunda convocatoria con las personas citadas al margen con el siguiente ORDEN DEL DIA:

1.- lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior.

2.- Memoria y cuentas del 2011.

3.- Previsiones para el año 2012.

a) Previsiones de riego para el año 2012.

b) Actuaciones a realizar para solucionar problemas de funcionamiento en la estación de bombeo y de exceso de presión en los sectores I y IV, facultando en su caso a la Junta de Gobierno para su ejecución.

4.- Ruegos y preguntas.

Preside y modera la sesión D. Juan José Rodríguez Rodríguez como Presidente y como Secretario D. Cristian Sánchez Hernández.

PRIMERO- Comienza la asamblea dando lectura al acta de la sesión anterior que, una vez leído, es aprobado por unanimidad.

SEGUNDO- Seguidamente toma la palabra el presidente de la comunidad de regantes.

El presidente, explica que aún están pendientes de aprobación, por parte de la Confederación Hidrográfica del Duero, los estatutos y la concesión definitiva de aguas. Parece ser que Confederación necesita la delimitación definitiva de la zona regable y como sabemos la Junta de Castilla y León aun no ha rematado los temas de concentración.

Respecto a los hidrantes compartidos, los miembros de la Junta de Gobierno de cada uno de los pueblos han informado de las salidas que creen necesarias en cada hidrante. Se ha decidido que se colocará una salida para cada explotación, colocando un contador para cada uno de estos. Aquellas personas que pidan una salida más alegando que se trata de una explotación diferente y posteriormente se compruebe que no es así, estos correrán con los gastos de instalación. Es aprobado por todos los asistentes la petición de un préstamo de 238.600 euros para costear los gastos de los hidrantes compartidos ya que la Junta de Castilla y León ha denegado hacerse cargo de ello, que se amortizara por hectáreas.

Se recuerda que se está elaborando una página web de la Comunidad, en la que se podrán encontrar los, las actas de las asambleas generales, los estatutos, etc.

Se informa de las fechas en que se ha iniciado la campaña de riego, siendo en el mes de marzo el inicio de riego en los sectores I y IV, en abril los sectores II y III y en mayo el sector 5.

Sobre los inconvenientes sufridos en los sectores I y IV se explica que son debidos al mal funcionamiento de la estación de bombeo y el exceso de presión en la zona de Arévalo. En la estación de bombeo se ha observado que al bajar de un determinado consumo, ésta se para tardando unos minutos en volver a arrancar. Este paro puede provocar un golpe de ariete que rompa las tuberías. Además, debido a la diferencia de altura existente entre la Nava de Arévalo y Arévalo, si damos una presión adecuada para el riego en la Nava se crea una sobrepresión en Arévalo, siendo mayor de la teórica para la que la red está preparada.

Se informa de que existe un seguro de responsabilidad civil para aquellas personas que hayan sufrido daños a causa de averías

A continuación se comunica las medidas adoptadas a los problemas surgidos con la facturación. Se han anulado facturas y al final del año se ha hecho una factura global. Hasta ahora se ha estado facturando con IVA ya que Aguas del Duero nos impone un 8 % de IVA a pesar de existir una ley que deja exentas de IVA a las comunidades de regantes. Ante esta duda se ha pedido un informe vinculante a la Agencia Tributaria de Madrid. En caso de que nos indiquen que no podemos facturar con IVA, será necesario repercutirlo en la base imponible de las tarifas con lo que subirá la tarifa a pagar. Por el contrario, si nos permiten seguir facturando con IVA, seguiremos como hasta ahora.

A continuación se desglosan y explican las cuentas correspondientes al ejercicio 2011. Una vez explicadas se someten a su aprobación, siendo aprobadas por unanimidad y se incorporan al siguiente acta.

GASTOS	
AGUAS DEL DUERO	735.581,70
LUZ	250.681,90
MANTENIMIENTO Y GESTION	173.123,84
SEGUROS Y COMISIONES	9.534,56
CORREOS, TELÉFONO, ETC	9.126,00
ASESORAMIENTO, NOTARIO, ETC	4.643,00
HIDRANTES COMPARTIDOS	65.021,86
AVERIAS	70.373,50
EXISTENCIAS	52.000,00
TOTAL	1.370.086,36

INGRESOS	
AMORTIZACIÓN	472.500,00
AMORTIZACIÓN	144.635,83
AGUA	686.962,63
PRÉSTAMO	90.000,00
TOTAL	1.394.098,45

BENEFICIO	
INGRESOS	1.394.098,45
GASTOS	1.370.086,36
BENEFICIO	24.012,09

A continuación se aprueba que para siguientes Asambleas en las que se prevea mostrar las cuentas del año, éstas sean enviadas junto con la convocatoria al domicilio facilitado.

TERCERO- Para la campaña de riego de 2012 será obligatorio hacer peticiones de agua. Éste se dará en función de los datos de cultivos que los agricultores faciliten en las oficinas de la Comunidad. Para ello se pide a todos los agricultores y propietarios que pasen por la oficina para facilitar dichos datos. Además, si para este año hubiera problemas de agua, este se repartirá en función de las hectáreas de la explotación.

b.- A continuación se exponen las medidas a adoptar tras acuerdo con la Junta de Castilla y León para solventar los problemas anteriormente mencionados en los sectores I y IV. Debido a los problemas de financiación que sufre actualmente la Junta de Castilla y León, ésta sólo puede comprometerse a arreglar los problemas de programación de la estación y poner variadores en todas las bombas. Por otro lado, la Comunidad deberá hacerse cargo del problema de la sobrepresión en Arévalo instalando una tubería que separe los sectores I y IV. La tubería conectaría todos los ramales que salen hacia la Nava de Arévalo bombeando estos con unas bombas y el resto, que incluye el sector IV más el camino de la Nava a Palacios, con otras. Este último, gracias a la gran diferencia de altura, podría regar sólo con el by-pass, ahorrando gran cantidad de energía y sólo necesitando las bombas en caso de aumento de la demanda. Para llevar a cabo esta obra se aprueba la firma del convenio con la Junta y la petición de un préstamo de alrededor de seiscientos mil euros a devolver en diez años, que se repercutirá a cada propietario en función de las hectáreas.

CUARTO.- Ante las quejas de varios comuneros de que se está soltando por el río más agua de la cuenta, el presidente informa que esta queja ha sido trasladada reiteradamente a confederación y la respuesta ha sido que se está soltando el caudal ecológico, por lo que no se puede soltar menos

Se informa que en la Junta de Gobierno se a acordado no interferir y dejar que Emilio actúe en el asunto de poner parcelas en regadío o en secano.

A propuesta de varios comuneros se aprueba:

No volver a incluir en el regadío aquellas parcelas que a petición del propietario hayan sido excluidas del regadío por el ingeniero de concentración

Que si algún miembro de la Junta de Gobierno falta a tres sesiones sin causa justificada, éste será sustituido por el suplente correspondiente.

La publicación del nombre de los morosos.

Sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 13 horas del día señalado en el encabezamiento, de todo lo cual como Secretario doy fe con el Vº Bº del Presidente.

VOTOS	PROPIETARIO ASISTENTE	VOTOS	PROPIETARIO ASISTENTE
6	AGRICOLA LAS ERILLAS, S.L.	9	MARTIN GOMEZ, FELIPE
16	AGRISIS, S.L.	3	MARTIN GONZALEZ, TOMAS FELIX
6	ANTONIO CASTELLO, DOMITILLO	17	MARTIN JIMENEZ, ANGEL
4	ANTONIO GUTIERREZ, ROBUSTIANO	6	MARTIN LOPEZ, BENJAMIN
10	ARENAS RODRIGUEZ, ALBA	1	MARTIN MARTIN, GREGORIA
19	ARENAS SOBRINO, JOSE ANTONIO	6	MARTIN MARTIN, GREGORIO
6	AYUNTAMIENTO DE ORBITA	2	MARTIN PURAS, GREGORIO
6	AYUSO RUEDA, MARIANO	4	MARTIN RODRIGUEZ, EUSEBIO
11	BARTOLOME CARO, ALFREDO	1	MARTIN RODRIGUEZ, INOCENCIA
5	BARTOLOME GONZALEZ, LUIS ALFREDO	6	MARTIN RODRIGUEZ, LUIS
7	BARTOLOME SAEZ, PABLO	6	MARTIN RODRIGUEZ, MARIA SANTOS
4	BERMUDEZ AYUSO, SUSANA Y HNOS	6	MARTIN ROMO, MARCELINO
9	BLANCO DEL RIO, AMPARO	7	MARTIN SAEZ, JOSE LUIS
6	BLAZQUEZ GUTIERREZ, FAUSTO	9	MARTIN SANCHEZ, ANTONIA
4	CASTELLO AYUSO, EUSEBIO Y HNOS	6	MARTINEZ RODRIGUEZ, LUIS MIGUEL
2	CASTELLO GARRIDO, GONZALO	2	MEDIERO MARTIN, JUAN
3	CASTELLO SANZ, EMILIANO	1	MEDIERO MARTIN, MARIA DEL CONSUELO
9	CUENCA BERMUDEZ, RICARDO	4	MUÑOZ ANTONIO, FLORENCIO
6	CUENCA TRISTAN, ALFONSO	6	PURAS FERNANDEZ, MANUEL
3	DE JUAN MARTIN, JESUS ANGEL	8	RIVERO PEREZ, FERNANDO
7	DE JUAN RODRIGUEZ, CASMIRO JOSE LUIS	9	RODRIGUEZ CARO, CARLOS
7	DE JUAN RODRIGUEZ, IGINIO	6	RODRIGUEZ CASTELLO, NICASIO
8	DE JUAN RODRIGUEZ, SEGUNDINO	4	RODRIGUEZ LLERA, MARIA ESTHER CRESCENCIA
4	DE LA VEGA HOLLGADO, ALFONSO	2	RODRIGUEZ LLERA, RUBEN
3	DEL POZO SAEZ, GERARDO	6	RODRIGUEZ LOPEZ, MARIA PALOMA
6	DELGADO GOMEZ, JOSE ALBERTO Y HNOS	5	RODRIGUEZ MARTIN, JOSE LUIS
7	DOMINGUEZ FERNANDEZ, JOSE MARIA	9	RODRIGUEZ MARTIN, JUAN JOSE
8	DOMINGUEZ MARTIN, JOSE CARLOS	7	RODRIGUEZ PEREZ, IGNACIO
8	ESTEBAN GARCIA, RAUL	7	RODRIGUEZ PEREZ, JUAN
4	FERNANDEZ GARRIDO, JOSE MARIA	11	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, ARMANDO
4	FERNANDEZ LOPEZ, SATURNINO	4	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, FONANCIANA
8	FERNANDEZ RODRIGUEZ, JOSE MANUEL	5	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, IGNACIO
5	GALAN GUTIERREZ, JUAN JOSE Y HNOS	6	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, JUAN JOSE
10	GALAN HERNANDEZ, EMILIANO	12	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, RAUL
7	GALAN HERNANDEZ, FRANCISCO	9	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, VALENTIN
9	GARCIA GARCIA, ANTONIO	11	RODRIGUEZ SANCHEZ, JAIME
6	GARCIA SACRISTAN, JUAN ANTONIO	9	RODRIGUEZ SANCHEZ, LEONIDES
7	GARCIA SACRISTAN, JUAN FRANCISCO	12	RODRIGUEZ SANZ, GONZALO
5	GARRIDO CASTELLO, JESUS	11	RODRIGUEZ SANZ, SERAFIN
2	GARRIDO CASTELLO, MARIO	1	SACRISTAN CARRERO, MARIA TERESA Y HNOS
4	GARRIDO GALAN, FRANCISCO JAVIER	5	SAEZ ARENAS, ROBERTO
4	GARRIDO GALAN, FRANCISCO JAVIER Y OTRA	5	SAEZ DIAZ, JESUS
6	GONZALEZ GALLEGO, RODOLFO	7	SAEZ GARCIA, JAVIER
16	GUTIERREZ ARENAS, EMILIO Y HNOS	5	SAEZ HERNANDEZ, FERNANDO
2	GUTIERREZ ARENAS, JOSE CARLOS	9	SAEZ LLERA, AUXILIO
12	GUTIERREZ ARENAS, JOSE CARLOS Y HNOS	8	SAEZ LLERA, JUAN JOSE
5	GUTIERREZ BERLANAS, ENCARNACION	8	SAEZ LOPEZ, RAUL
5	HERNANDEZ ALMEIDA, DAVID	8	SAEZ MARTIN, ILDEFONSO
6	HERNANDEZ GALLEGO, CIPRIANO	4	SAEZ SANZ, RUBEN
1	HERNANDEZ GONZALEZ, LORENZO	3	SAEZ YUGUERO, CARLOS
8	HERNANDEZ MARTIN, JOSE IGNACIO Y HNOS	3	SAEZ YUGUERO, MARIANO
6	HERNANDEZ RODRIGUEZ, JOSE ANTONIO	13	SANCHEZ HERNANDEZ, CRISTIAN
9	IZQUIERDO CALLEJO, JESUS JULIO Y HNO	11	SANCHEZ HIDALGO, DAVID
1	JIMENEZ ARENAS, ALBERTO Y HINA	6	SANCHEZ MUÑOZ, RODOLFO
8	JIMENEZ MARTIN, HERMINIO	5	SANTAMARIA MARTIN, HILARIO
9	JIMENEZ MARTIN, LUCAS	6	SASTRE CUESTA, JOSE
7	LOPEZ ANTONIO, DAVID	9	SENOVILLA ARENAS, HERMINIO
5	LOPEZ DE JUAN, JOSE ANTONIO	7	SOBRINO MARTINEZ, AGUSTIN
6	LOPEZ GONZALEZ, NEMESIO	17	SOTO GONZALEZ, RICARDO
5	LOPEZ JIMENEZ, DAMASO	4	TORREVIEJA S.C.P.
12	LOPEZ SAEZ, AGUSTIN	4	VALVERDE GONZALEZ, PILAR
6	ZURDO RUIZ-AYUCAR, JUAN		

VOTOS	PROPIETARIO REPRESENTADO	VOTOS	PROPIETARIO REPRESENTADO
10	ARENAS RODRIGUEZ, VERA	8	MEDIERO MARTIN, JUAN Y HNO
18	ARROYADA, S.L.	5	MUÑOYERRO PEREZ, DOMINGO VALENTIN
10	AYUNTAMIENTO DE NAVA DE AREVALO	2	PEDRERO HERNANDEZ, GREGORIO
5	BARTOLOME GONZALEZ, IGNACIO	5	PEREZ DIAZ, GABRIELA
7	CAJEJO LOPEZ, MARIA LUISA	3	PEREZ RIVERO, FLORENCIA
1	CARRERO ALONSO, MARIA JOSE	7	PEREZ RIVERO, MARIA JESUS
6	CUENCA RUEDA, FERMIN	7	PEREZ RIVERO, PETRA
8	DOMINGUEZ MARTIN, MARIA CONSUELO	5	PEREZ SANZ, EZEQUEL
8	ESTEBAN GARCIA, JOSE	5	PEREZ SANZ, JESUS
6	FERNANDEZ GOMEZ, JUAN	5	PEREZ SANZ, MARIA DE LAS NIEVES
5	FERNANDEZ LOPEZ, ROSARIO	4	PEREZ SANZ, MARIA DEL CARMEN
5	GALAN SANCHEZ, BENJAMIN	4	PEREZ SANZ, MARIA ROSARIO
5	GALAN SANCHEZ, ESTHER	3	PERRINO GOMEZ, FLORENTINA PILAR
5	GALAN SANCHEZ, JOAQUINA	4	PERRINO IZQUIERDO, JUAN ANTONIO
5	GALAN SANCHEZ, ROBERTO	4	POZO SAEZ, PATERNIANO
6	GARCIA HERNANDEZ, MARIA DEL CARMEN	6	PURAS FERNANDEZ, MANUEL
6	GARCIA MARTINEZ, MARIA PILAR AURORA	5	RODRIGUEZ CARO, BEATRIZ
9	GARCIA RODRIGUEZ, FELIPE	6	RODRIGUEZ GONZALEZ, JULIA
9	GARCIA RODRIGUEZ, FELIPE Y OTROS	6	RODRIGUEZ GONZALEZ, MARIA JESUS
4	GONZALEZ GONZALEZ, LORENZA	19	RODRIGUEZ MARTIN, TEOFILO
3	GONZALEZ GONZALEZ, MARCELA	4	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, ENRIQUE Y HNA
2	GONZALEZ GONZALEZ, MARIA DEL ROSARIO	6	RODRIGUEZ RODRIGUEZ, FREDESVINDA
3	GONZALEZ HERRERA, JESUS FELIX	9	RODRIGUEZ SANZ, ILDEAISA
6	GUTIERREZ GARCIA, ESPERANZA	2	RODRIGUEZ TELLO, SEVERINA
3	GUTIERREZ MARTIN, FARA	2	RODRIGUEZ TORRECILLA, VIRGINIA
5	HERNANDEZ ARENAS, CELIA	5	RUEDA ALVAREZ, JESUS
6	LOPEZ ALONSO, JULIO	4	SAEZ ARENAS, ELVIRA
8	LOPEZ ARENAS, FREDESWINDO	3	SAEZ ARENAS, ESPERANZA
11	LOPEZ ENRIQUEZ, AURELIO	3	SAEZ ARENAS, JUSTO
6	LOPEZ GONZALEZ, MARIA PURIFICACION	3	SAEZ ARENAS, MARIA
5	LOPEZ GONZALEZ, TERESA	3	SAEZ ARENAS, MARIA JOSEFA
6	LOPEZ MUÑOYERRO, MARIA PRESENTACION	5	SAEZ SAEZ, MARIA
4	LOPEZ RODRIGUEZ, MARIA DEL AMPARO SABINA	6	SAEZ SAEZ, SATURNINA
6	MARTIN MARTIN, FIDELA AURELIA	4	SANCHEZ HERNANDEZ, ANGELICA
1	MARTIN MARTIN, GREGORIA	4	SASTRE CUESTA, ANGEL
2	MARTIN RODRIGUEZ, BENEDICTA	16	SOBRINO HERNANDEZ, JOSE JULIO
4	MARTIN VALERO, MARIA JOSE	6	TOME GALAN, SILVESTRE